

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Kneese

Betrifft: Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Gemeinde Kneese für den Bereich Waldweg im Ortsteil Kneese nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Gemeindevertretung Kneese hat am 06.11.2012 die Satzung über die Klarstellungs- und Ergänzungssatzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Kneese für den Bereich Waldweg gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB beschlossen. Die Prüfung der Umweltbelange hat ergeben, dass das Vorhaben umweltverträglich ist.

In der Zeit vom 11.09.2013 bis 12.10.2012 lag der Entwurf der Satzung über die Klarstellungs- und Ergänzungssatzung im Bauamt des Amtes öffentlich aus.

Die Satzung wird hiermit bekanntgemacht. Die Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Jedermann kann die Satzung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB und die Begründung dazu ab diesem Tage beim Amt Gadebusch, Bauamt, Am Markt 1, 19205 Gadebusch während der Dienstzeiten einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften ist unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber dem Amt Gadebusch geltend gemacht worden ist. (§ 5 Abs. 5 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern)

Mängel der Abwägung sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von sieben Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber dem Amt Gadebusch geltend gemacht worden sind. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Kneese, den 25.04.13

Hoffmann
Hoffmann
Bürgermeister der
Gemeinde Kneese



Verfahrensvermerk:

Diese Bekanntmachung wurde durch öffentlichen Aushang an der Bekanntmachungstafel der Gemeinde in Kneese Dorf, Hauptstr. 8 vom 26.04.13 und am 26.04.13 auf der Internetseite des Amtes Gadebusch (www.gadebusch.de) veröffentlicht.

Hoffmann
Hoffmann
Bürgermeister
der Gemeinde Kneese

